Форма утверждена Приказом Минстроя России от 22.12.2014 N 882/пр  
"Об утверждении форм раскрытия информации организациями,

осуществляющими деятельность в сфере управления

многоквартирными домами"  
(Зарегистрировано в Минюсте России 08.05.2015 N 37217)

**Финансовый отчет**

**НО ТСЖ «Владимирское» по управлению многоквартирными жилыми домами № 36 «Б», № 36 «В» по улице Костюкова в городе Белгород, за 2018 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата заполнения/ внесения изменений | 14.05.2019г. |  |
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2018г. |  |
| Дата окончания отчетного периода | 31.12.2018г. |  |
|  |  |  |
|  | тыс.руб. |  |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,0 | руб. |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 1 177,8 | руб. |
| Задолженность потребителей (на начало периода жилые помещения) | 987,1 | руб. |
| Задолженность потребителей (на начало периода нежилые помещения) | 520,9 | руб. |
|  | начислено, тыс. руб. | оплачено, тыс. руб. |
| **ДОХОДЫ** | 9 745,347 | 9066,008 |
| **Платежи населения** | 8 562,651 | 8097,582 |
| содержание и ремонт жилых помещений | 4372,487 | 4378,28 |
| водоснабжение на ОДН | 0 | 0 |
| электроснабжение на ОДН | 889,963 | 877,672 |
| содержание и ремонт лифтового хозяйства | 0 | 0 |
| социальный наем | 0 | 0 |
| капитальный ремонт | 2521,514 | 2122 |
| сбор,вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 0 | 0 |
| теплоэнергия (отопление и горячее водоснабжение) | 0 | 0 |
| водоснабжение | 0 | 0 |
| водоотведение | 0 | 0 |
| вывоз жидких бытовых отходов | 0 | 0 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| электроснабжение (без учета на ОДН) | 0 | 0 |
| прочие платежи населения (членские взносы) | 487,84 | 433 |
| прочие платежи населения (адресные программы) | 290,847 | 286,63 |
| **Поступления от бюджетных организаций** | 0 | 0 |
| ***Муниципальной собственности*** | 0 | 0 |
| сбор,вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 0 | 0 |
| теплоэнергия (отопление и горячее водоснабжение) | 0 | 0 |
| водоснабжение | 0 | 0 |
| водоотведение | 0 | 0 |
| вывоз жидких бытовых отходов | 0 | 0 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| электроснабжение | 0 | 0 |
| ***Областной собственности*** | 0 | 0 |
| сбор,вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 0 | 0 |
| теплоэнергия (отопление и горячее водоснабжение) | 0 | 0 |
| водоснабжение | 0 | 0 |
| водоотведение | 0 | 0 |
| вывоз жидких бытовых отходов | 0 | 0 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| электроснабжение | 0 | 0 |
| ***Федеральной собственности*** | 0 | 0 |
| сбор,вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 0 | 0 |
| теплоэнергия | 0 | 0 |
| водоснабжение | 0 | 0 |
| водоотведение | 0 | 0 |
| вывоз жидких бытовых отходов | 0 | 0 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| электроснабжение | 0 | 0 |
| **Прочие потребители (пром.предпр.,АО,ЧП и т.п.)** | 0 | 0 |
| сбор,вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 0 | 0 |
| теплоэнергия (отопление и горячее водоснабжение) | 0 | 0 |
| водоснабжение | 0 | 0 |
| водоотведение | 0 | 0 |
| вывоз жидких бытовых отходов | 0 | 0 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| электроснабжение | 0 | 0 |
| обслуживание нежилых помещений | 0 | 0 |
| **Ассигнования из бюджетов всех уровней** | 0 | 0 |
| ***Областного*** | 0 | 0 |
| погребение умерших | 0 | 0 |
| уличое освещение (50%) | 0 | 0 |
| электроэнергия (50%) | 0 | 0 |
| техническое обслуживание (50%) | 0 | 0 |
| ***Муниципального*** | 0 | 0 |
| Текущее содержание объектов внешнего благоустройства | 0 | 0 |
| уличное освещение (50%) | 0 | 0 |
| электроэнергия (50%) | 0 | 0 |
| техническое обслуживание (50%) | 0 | 0 |
| озеленение | 0 | 0 |
| улично-дорожная сеть | 0 | 0 |
| мосты и путепроводы | 0 | 0 |
| прочие объекты благоустройства | 0 | 0 |
| капитальный ремонт жилищного фонда | 0 | 0 |
| убытки по общежитиям | 0 | 0 |
| убытки по лифтовому хозяйству | 0 | 0 |
| убытки ВКХ | 0 | 0 |
| **Поступления от прочей деятельности** | 1182,696 | 968,426 |
| бани | 0 | 0 |
| прачечные | 0 | 0 |
| гостиницы | 0 | 0 |
| ритуальные услуги | 0 | 0 |
| ремгруппа | 0 | 0 |
| другие (членские взносы, адресные программы) | 1182,696 | 968,426 |
|  | оплачено, тыс. руб. | |
| **РАСХОДЫ** | 8042,886 | |
| **Содержание и ремонт жилых помещений** | 8042,886 | |
| ***1. Ремонт конструктивных элементов жилого здания, в т.ч.:*** | **1103,138** | |
| 1.1. материалы | 211,138 | |
| 1.2. заработная плата рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий | 0 | |
| 1.3. отчисления на социальные нужды | 0 | |
| 1.4. услуги сторонних организаций | 892 | |
| ***2. Ремонт и обслуживание внутридомового оборудования, в т.ч.*** | **1605,094** | |
| 2.1. материалы | 253,38 | |
| 2.2. заработная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 784,381 | |
| 2.3. отчисления на социальные нуждны | 158,45 | |
| 2.4. услуги сторонних организаций | 408,883 | |
| ***3. Благоустройство и обеспечения санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в т.ч.:*** | **1966,551** | |
| 3.1. материалы | 347,384 | |
| 3.2. заработная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | 1144,087 | |
| 3.3. отчисления на социальные нужды | 231,11 | |
| 3.4. услуги сторонних организаций | 243,97 | |
| ***4. Общеэксплуатационные расходы, в т.ч.:*** | **1017,307** | |
| 4.1. оплата труда АУП | 662,952 | |
| 4.2. отчисления на социальные нужды | 133,92 | |
| 4.3. расходы по обслуживанию работников (канц. товары, повыш. квалификации, охрана труда и т.д.) | 95,04 | |
| 4.4. расходы по организации работ (содержания производ. мастерских, охрана имущества, ком. услуги, уборка служб. помещений) | 60,844 | |
| 4.5. прочие эксплуатационные расходы (страхование имущества, лифтов, расходы на использования программного обеспечения компьютерной техники и т.д.) | 64,551 | |
| 5. Прочие прямые затраты (услуги банка, РРКЦ и т.д.) | 320,898 | |
| 6. Внеэксплуатационные расходы (налоги, сбори и др. платежи) | 228,308 | |
| 7. Прочие расходы (аренда транспорта, помещения, ком. услуги офисного помещения, ГСМ и т.д.) | 0 | |
| 8. Электроснабжение на ОДН | 569,742 | |
| 9. Водоснабжение на ОДН | 19,699 | |
| **Содержание и ремонт лифтового хозяйства** | 0 | |
| ***1. Затраты на ремонтный фонд*** | 0 | |
| 1.1. материалы | 0 | |
| 1.2. заработная плата ремонтного персонала | 0 | |
| 1.3. отчисления на социальные нужды | 0 | |
| 2. Услуги сторонних организаций | 0 | |
| 3. Заработная плата (кроме заработной платы ремонтного персонала) | 0 | |
| 4. Отчисления на социальные нужды, кроме ремонтного персонала | 0 | |
| 5. Прочие расходы | 0 | |
| **Сбор, вывоз и захоронение ТКО** | 382,849 | |
| материалы, з/части | 0 | |
| ГСМ | 0 | |
| амортизация | 0 | |
| услуги сторонних организаций | 382,849 | |
| оплата труда | 0 | |
| ЕСН | 0 | |
| содержание свалки | 0 | |
| прочие расходы | 0 | |
| услуги производственного характера | 0 | |
| **Расходы по прочей деятельности, в т.ч** | 829,3 | |
| бани | 0 | |
| прачечные | 0 | |
| гостиницы | 0 | |
| ритуальные услуги | 0 | |
| ремгруппа | 0 | |
| другие (СВК) | 829,3 | |
| Газоснабжение | 0 | |
| Электроснабжение | 0 | |
| Капитальный ремонт жилищного фонда за счет средств из муниципального бюджета | 0 | |
| Капитальный ремонт за счёт средств населения | 0 | |
| Погребение умерших за счёт средств областного бюджета | 0 | |
| Справочно: инвестиционная программа | 0 | |
|  |  |  |
|  | тыс.руб. |  |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,0 | руб. |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 26,1 | руб. |
| Задолженность потребителей (на начало периода жилые помещения) | 918,1 | руб. |
| Задолженность потребителей (на начало периода нежилые помещения) | 688,5 | руб. |